

# FOR RENT

2F以上 オートロック



|          |                                               |      |       |
|----------|-----------------------------------------------|------|-------|
| 賃料       | 104,000円                                      |      |       |
| 間取り      | 1K                                            | 物件種別 | マンション |
| 管理費      | 8,000円                                        | 共益費  | -     |
| 雑費       | -                                             |      |       |
| 敷金       | 1ヶ月                                           | 礼金   | 1ヶ月   |
| 敷引/償却金   | -/-                                           | 保証金  | -     |
| 交通       | 京浜東北線 大森(東京)駅 徒歩5分<br>京急本線 大森海岸駅 徒歩12分        |      |       |
| 物件所在地    | 東京都品川区南大井6丁目5-2                               |      |       |
| 建物名・部屋番号 | プライマル大森 204号室                                 |      |       |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 9階建 2階                               |      |       |
| 専有面積     | 21.32㎡                                        | 向き   | 西     |
| 築年月      | 2009年11月                                      | 入居時期 | 相談    |
| 仲介料      | 1.1ヶ月                                         | 損害保険 | 有     |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                       | 契約期間 | 2年    |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場                             |      |       |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 30,800円                          |      |       |
| 入居諸条件    | ペット可                                          |      |       |
| 保証会社     | 必須 利用しない場合、敷金2ヶ月。                             |      |       |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ |      |       |
| 備考       |                                               |      |       |

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年10月13日

No.OI0000010181



東京都知事(5)第78530号

公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町店

東京都品川区東大井5丁目16-9

TEL:03-5715-0507

FAX:03-5715-0509

E-mail: ooi@milford.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |    |      |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |