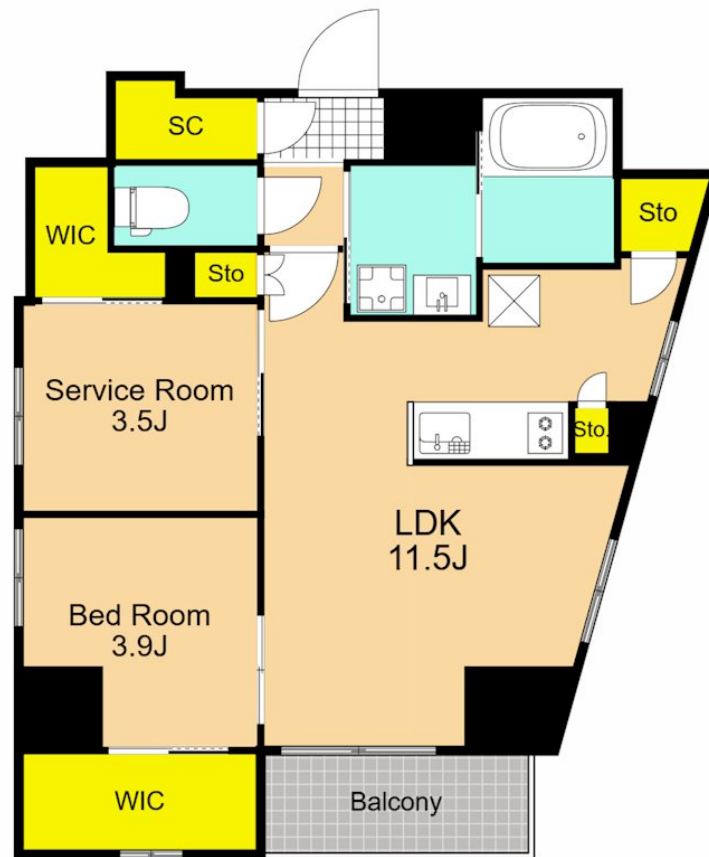


防犯カメラ 2F以上 1フロア1住戸 オートロック モニタ付オートロック 角住戸 2面採光



賃料	235,000円		
間取り	1SLDK	物件種別	マンション
管理費	15,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩3分 京急本線 青物横丁駅 徒歩9分		
物件所在地	東京都品川区東大井5丁目8		
建物名・部屋番号	アリュール東大井 301号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 3階		
専有面積	49.81㎡	向き	南
築年月	2025年8月下旬	入居時期	2025年9月上旬予定
仲介料	無	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] くらしーど24: 16,500円 [備考] 解約時ルームクリーニング費用として賃料の1ヶ月分を先行徴収		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等の1.5ヶ月分 以降1年毎に10,500円		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ バス・トイレ別		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年8月1日

No.OI0000010200



東京都知事(5)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町店

東京都品川区東大井5丁目16-9

TEL:03-5715-0507

E-mail: ooi@milford.co.jp

FAX:03-5715-0509



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
貸主	手数料配分の割合	元付	客付