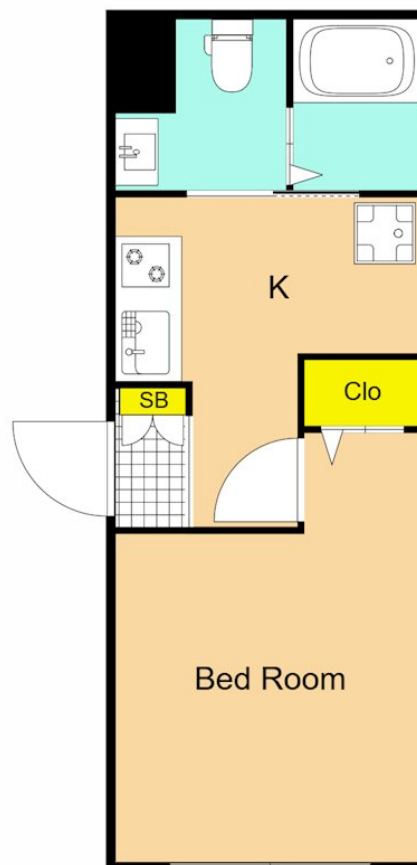


2 F 以上 オートロック



| 賃料       | 106,000円                                           |      |                |
|----------|----------------------------------------------------|------|----------------|
| 間取り      | 1K                                                 | 物件種別 | マンション          |
| 管理費      | 9,000円                                             | 共益費  | -              |
| 雑費       | -                                                  |      |                |
| 敷金       | 無                                                  | 礼金   | 無              |
| 敷引/償却金   | -/-                                                | 保証金  | -              |
| 交通       | 山手線 大崎駅 徒歩11分<br>京浜東北線 大井町駅 徒歩12分                  |      |                |
| 物件所在地    | 東京都品川区西品川 1丁目11-16                                 |      |                |
| 建物名・部屋番号 | レクス大崎 203号室                                        |      |                |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 2階                                    |      |                |
| 専有面積     | 20.06㎡                                             | 向き   |                |
| 築年月      | 2025年7月                                            | 入居時期 | 即時             |
| 仲介料      | 1.1ヶ月                                              | 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                            | 契約期間 | 2年             |
| 駐車場      |                                                    |      |                |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング費用：44,000円 入居者サポート料：22,000円         |      |                |
| 入居諸条件    | ペット可                                               |      |                |
| 保証会社     | 必須 詳細はお問合せください。                                    |      |                |
| 設備       | 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ バス・トイレ別 追い焚き風呂 浴室乾燥 脱衣所 TV付浴室 |      |                |
| 備考       |                                                    |      |                |

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年8月1日

No.OI0000010208



東京都知事 (5) 第78530号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

**株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町店**

東京都品川区東大井 5丁目16-9

TEL:03-5715-0507

E-mail : ooi@milford.co.jp

FAX:03-5715-0509



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |