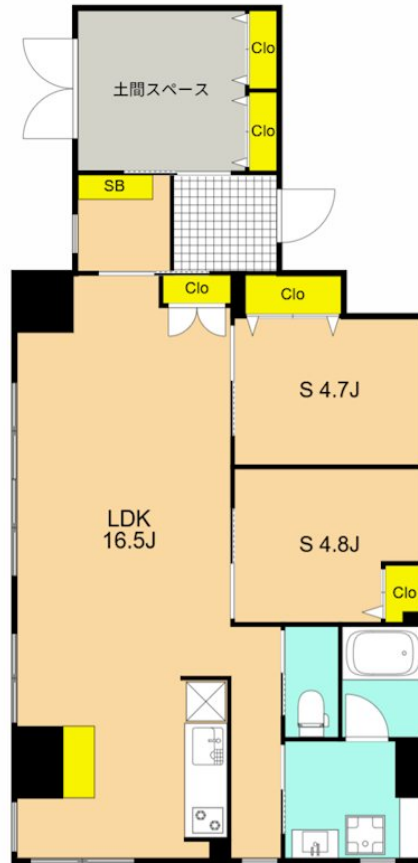


FOR RENT

駅近マンション！人気のファミリータイプ♪

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 南西角住戸, 外壁タイル張り



賃料	195,000円		
間取り	2SLDK	物件種別	マンション
管理費	5,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	9.9万円/-	保証金	-
交通	京急本線 平和島駅 徒歩5分 京急本線 大森町駅 徒歩6分		
物件所在地	東京都大田区大森東 2 丁目3-1		
建物名・部屋番号	パレスフロラシオン 104号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 1階		
専有面積	72.88㎡	向き	
築年月	1999年8月	入居時期	2025年8月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	空無 駐輪場		
その他費用	[一時金] くらしーど24 2年間:16,500円 町会費:4,800円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回:月額賃料等合計の100%、1年毎10,500円		
設備	2口コンロ, C A T V, I H キッチンヒーター, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル, クロ		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年8月2日

No.OI0000010262



東京都知事(5)第78530号

公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町店

東京都品川区東大井 5 丁目16-9

TEL:03-5715-0507

FAX:03-5715-0509

E-mail: ooi@milford.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%