

FOR RENT

2F以上,オートロック,高層階,外壁タイル張り,分譲タイプ



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	190,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩3分 京急本線 青物横丁駅 徒歩10分		
物件所在地	東京都品川区東大井5丁目13-2		
建物名・部屋番号	ザ・パークハウス大井町ウエストコート 805号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 15階建 8階		
専有面積	34.24㎡	向き	北東
築年月	2012年2月	入居時期	2025年11月上旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] 駆付けサポート24: 16,500円		
入居諸条件	楽器等の使用相談		
保証会社	必須 初回、月額賃料等合計の50% 2年目以降1年毎に8,000円		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,カウンターキッチン,ガスキッチン		
備考	定期借家契約3年。		

情報更新日 2025年9月12日

No.OI0000010348



東京都知事(5)第78530号

公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町店

東京都品川区東大井5丁目16-9

TEL:03-5715-0507

FAX:03-5715-0509

E-mail: ooi@milford.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%