

FOR RENT

外壁タイル張り 2F以上 角住戸 2面採光



賃料	85,000円		
間取り	1K	物件種別	アパート
管理費	6,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	4.4万円/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩6分 東急大井町線 下神明駅 徒歩9分		
物件所在地	東京都品川区大井 2丁目27-13		
建物名・部屋番号	アネシス大井 201号室		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	23.34㎡	向き	東
築年月	2005年8月6日	入居時期	2025年10月6日予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：30,800円 My Concier Club：15,000円		
入居諸条件	ペット不可 単身限定		
保証会社	必須 初回:月額賃料等合計の50% 継続:2年毎2万円		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 シャワー 洗面化粧台		
備考	駐輪場 1世帯 1台限定、無料。解約予告 40日前。退去時室内清掃費用 44000円は借主負担。		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年9月15日

No.OI0000010376



東京都知事(5)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町店

東京都品川区東大井 5丁目16-9

TEL:03-5715-0507

E-mail: ooi@milford.co.jp

FAX:03-5715-0509



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%