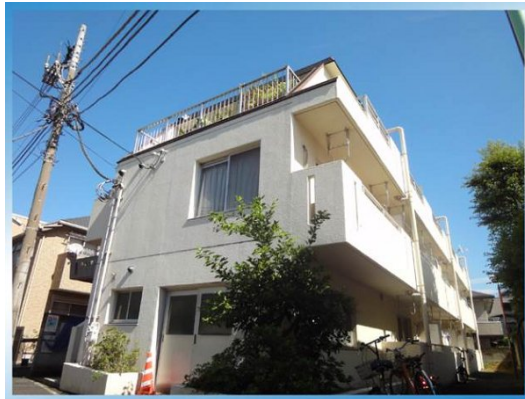


# FOR RENT

2 F 以上,最上階



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                           |      |                |
|----------|-----------------------------------------------------------|------|----------------|
| 賃料       | 80,000円                                                   |      |                |
| 間取り      | 1K                                                        | 物件種別 | マンション          |
| 管理費      | 3,000円                                                    | 共益費  | -              |
| 雑費       | -                                                         |      |                |
| 敷金       | 1ヶ月                                                       | 礼金   | 1ヶ月            |
| 敷引/償却金   | -/-                                                       | 保証金  | -              |
| 交通       | 京浜東北線 大井町駅 徒歩8分<br>京急本線 鮫洲駅 徒歩6分                          |      |                |
| 物件所在地    | 東京都品川区南品川 5丁目15-17                                        |      |                |
| 建物名・部屋番号 | みなともハイツ南品川 303号室                                          |      |                |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 3階                                           |      |                |
| 専有面積     | 22.25㎡                                                    | 向き   | 南西             |
| 築年月      | 1988年6月                                                   | 入居時期 | 相談             |
| 仲介料      | 1.1ヶ月                                                     | 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                                   | 契約期間 | 2年             |
| 駐車場      | 無                                                         |      |                |
| その他費用    | [一時金] くらしーど24:16,500円 鍵交換費用:27,000円<br>[備考] クリーニング費用は借主負担 |      |                |
| 入居諸条件    | ペット不可 単身限定                                                |      |                |
| 保証会社     | 必須 初回、月額賃料合計の100% 月額、月額賃料合計の1.5%                          |      |                |
| 設備       | エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,クローゼット,シャワー,シューズボックス,バス・トイレ別,        |      |                |
| 備考       |                                                           |      |                |

情報更新日 2025年9月15日

No.OI0000010381



東京都知事(5)第78530号

公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町店

東京都品川区東大井 5丁目16-9

TEL:03-5715-0507

E-mail: ooi@milford.co.jp

FAX:03-5715-0509



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |    |      |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |