

FOR RENT

2F以上 オートロック 角住戸 南西角住戸 2面採光



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	245,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	20,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	横須賀線 西大井駅 徒歩3分 東急大井町線 戸越公園駅 徒歩15分		
物件所在地	東京都品川区西大井1丁目9-19		
建物名・部屋番号	ルフォンプログレ西大井プレミア 205号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 2階		
専有面積	42.91㎡	向き	南西
築年月	2024年1月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 [月次費用] 口座振替手数料月額: 110円		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用相談		
保証会社	必須 初回: 月額賃料等合計の50% 2年目以降、1年毎に10,000円		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ グリル		
備考	ペット飼育の場合は敷金追加1ヶ月要、詳細要確認。退去時室内清掃費用は借主負担。1年未満の解約は短期解約違約金として賃料1ヶ月分要。		

情報更新日 2025年11月20日

No.OI0000010437



東京都知事(5)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町店

東京都品川区東大井5丁目16-9

TEL:03-5715-0507

E-mail: ooi@milford.co.jp

FAX:03-5715-0509



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%