

FOR RENT

最上階 上階無し 2F以上 角住戸 2面採光



賃料	81,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	3,000円	共益費	-
雜費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京急本線 青物横丁駅 徒歩3分 京浜東北線 大井町駅 徒歩13分		
物件所在地	東京都品川区南品川3丁目6-55		
建物名・部屋番号	品川山本ビル 402号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	27.5m ²	向き	
築年月	1970年7月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 16,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等総額の60%。月次保証料: 賃料等総額の1.5%。		
設備	ガスコンロ設置済 ガスキッキン 脱衣所 シャワー バストイレ同室 エアコン 給湯 室内洗濯機置場		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年1月23日

No.OI0000010450



東京都知事(5)第78530号

公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町店

東京都品川区東大井5丁目16-9

TEL:03-5715-0507

E-mail : ooi@milford.co.jp

FAX:03-5715-0509



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%