

FOR RENT

分譲タイプ 2F以上



賃料	54,500円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	12,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩10分 京急本線 新馬場駅 徒歩7分		
物件所在地	東京都品川区南品川 4丁目7-21		
建物名・部屋番号	スカイコート品川第2 406号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	16㎡	向き	
築年月	1987年6月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 24,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：22,000円 入居者サポート：21,450円 室内抗菌処理代：17,600円 事務手数料：11,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 保証会社利用必須		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 IHクッキングヒーター シャワー バストイレ 同室 エアコン		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年10月13日

No.OI0000010477



東京都知事(5)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町店

東京都品川区東大井 5丁目16-9

TEL:03-5715-0507

E-mail: ooi@milford.co.jp

FAX:03-5715-0509



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付