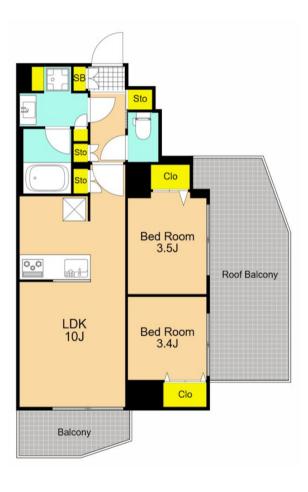
防犯カメラ 外壁タイル張り 2面バルコニー 2 F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック 角住戸 2面採光





賃料	266,000円					
間取り	2LDK	物件種別	マンション			
管理費	12,000円	共益費	-			
雑費	-					
敷金	無	礼金	無			
敷引/償却金	-/-	保証金	-			
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩9分 京急本線 青物横丁駅 徒歩5分					
物件所在地	東京都品川区南品川 6 丁目7-16					
建物名・部屋番号	ブランシエスタ品川大井町パークエッジ 507号室					
構造•規模	鉄筋コンクリート 7階建 5階					
専有面積	41 m²	向き				
築年月	2025年11月	入居時期	2025年11月下旬予定			
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有			
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年			
駐車場	駐輪場 バイク置き場					
その他費用						
入居諸条件	二人可					
保証会社	必須 初回保証料:賃料等の50% 継続保証料:10,000円/年 口座振替手数料有					
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済					
備考 情報更新日 2025年10			No.OI0000010509			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

東京都知事(5)第78530号

公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

Real Estate

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町店

TEL:03-5715-0507

E-mail: ooi@milford.co.jp

FAX:03-5715-0509

No.OI0000010509



## 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

仲介先物

取引態様

手数料 負担の割合	貸主	借主	
手数料 配分の割合	元付	客付	

不動産コード: 6991 物件管理コード: 1125635956200000068986