

FOR RENT

防犯カメラ 外壁タイル張り 高層階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 陽当たり良好



賃料	174,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/無	保証金	無
交通	京急本線 平和島駅 徒歩4分 京急本線 大森町駅 徒歩7分		
物件所在地	東京都大田区大森西2丁目32-11		
建物名・部屋番号	ジョイスコート 1104号室		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 14階建 11階		
専有面積	45.75㎡	向き	南
築年月	2002年12月	入居時期	2025年11月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
その他費用			
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回保証料：賃料等の20% 年額：10,000円		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ		
備考	海があったり大きな公園があったり、ドンキがあったりと、平和島はとても良い街です。		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年10月27日

No.OI0000010520



東京都知事(5)第78530号

公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町店

東京都品川区東大井5丁目16-9

TEL:03-5715-0507

FAX:03-5715-0509

E-mail: ooi@milford.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付