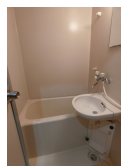


FOR RENT

2F以上 オートロック 角住戸 2面採光 陽当たり良好



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	90,000円		
間取り	1DK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	5,000円
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩5分 東急大井町線 下神明駅 徒歩12分		
物件所在地	東京都品川区大井1丁目44-5		
建物名・部屋番号	ストーク中村 301号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 3階		
専有面積	28.48㎡	向き	
築年月	1991年5月	入居時期	2025年11月中旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 19,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：22,000円 ホームマイスター24：13,200円		
入居諸条件			
保証会社	必須(日本賃貸保証) 初回保証料：総賃料50% 毎月口座振替手数料：330円 更新料：10,000円/年		
設備	エレベーター ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 脱衣所 シャワー エアコン		
備考			

情報更新日 2025年10月27日

No.OI0000010532



東京都知事 (5) 第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町店

東京都品川区東大井5丁目16-9

TEL:03-5715-0507

E-mail: ooi@milford.co.jp

FAX:03-5715-0509



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%