

# FOR RENT

外壁タイル張り 分譲タイプ 2F以上 オートロック モニタ付オートロック



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	93,500円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	9,500円	共益費	無
雜費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/無	保証金	無
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩9分 京急本線 新馬場駅 徒歩7分		
物件所在地	東京都品川区南品川4丁目10-1		
建物名・部屋番号	セジョリ南品川 101号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 1階		
専有面積	22.38m <sup>2</sup>	向き	
築年月	2009年3月	入居時期	2026年1月上旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
	[一時金] 鍵交換費用 : 38,500円 事務手数料 : 11,000円		
その他費用			
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回保証料 : 賃料等の50% 月額 : 賃料等の1.5%		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン		
	大井町エリアでお探しなら、大井町駅に3店舗あるミルフォードリアルエステートへ。実績、情報数共に1番です。		
備考			

情報更新日 2025年12月8日

No.OI0000010622



東京都知事(5)第78530号

公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町店

東京都品川区東大井5丁目16-9

TEL:03-5715-0507

E-mail : ooi@milford.co.jp

FAX:03-5715-0509



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	