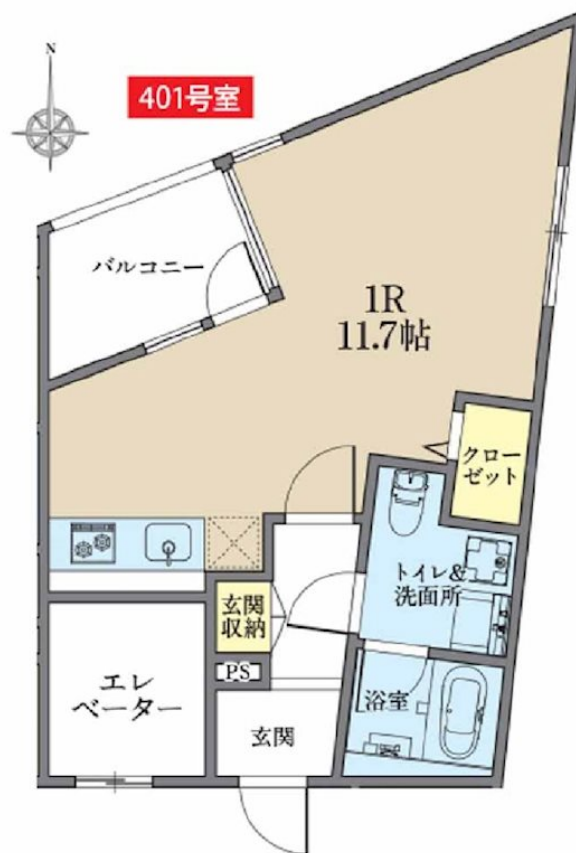


FOR RENT

防犯カメラ 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 角住戸 2面採光



賃料	129,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	5,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東急大井町線 下神明駅 徒歩1分 京浜東北線 大井町駅 徒歩10分		
物件所在地	東京都品川区二葉1丁目4-2		
建物名・部屋番号	アズ大井町レジデンス 301号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	28.81㎡	向き	
築年月	2022年5月	入居時期	2025年12月中旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 16,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：55,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料：賃料総額の50%、以後1年毎に更新保証料10,000円		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン パス・トイレ別 追い焚き風呂		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年12月8日

No.OI0000010636



東京都知事(5)第78530号

公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町店

東京都品川区東大井5丁目16-9

TEL:03-5715-0507

FAX:03-5715-0509

E-mail: ooi@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%