

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,防犯カメラ,メールボックス



賃料	212,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	12,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩9分 京急本線 立会川駅 徒歩13分		
物件所在地	東京都品川区大井4丁目17-16		
建物名・部屋番号	プライマル品川大井町 603号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 6階		
専有面積	40.65㎡	向き	
築年月	2026年2月	入居時期	2026年2月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[備考] 解約時室内清掃費 1㎡あたり1,100円〜借主負担。		
入居諸条件	ペット不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料：賃料等の40% 月額保証料：1,000円		
設備	3口以上コンロ,B S,C S,T Vインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,エアコン2台,ガス		
備考			

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年12月19日

No.OI0000010676



東京都知事 (5) 第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町店

東京都品川区東大井5丁目16-9

TEL:03-5715-0507

E-mail : ooi@milford.co.jp

FAX:03-5715-0509



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%