

# FOR RENT

2 F 以上 オートロック モニタ付オートロック



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	211,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	20,000円	共益費	-
雜費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	横須賀線 西大井駅 徒歩7分 京浜東北線 大森(東京)駅 徒歩17分		
物件所在地	東京都品川区西大井2丁目11-14		
建物名・部屋番号	J.GRAN COURT品川西大井EAST 512号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 5階		
専有面積	40.6m <sup>2</sup>	向き	
築年月	2023年9月	入居時期	2026年3月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
	[一時金] 鍵交換費用 : 16,500円		
その他費用			
入居諸条件	ペット可 二人可		
保証会社	必須 初回保証 : 月額総賃料50% 2年目以降、1年毎に10,000円		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 宅配BOXシステムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ		
備考			

情報更新日 2026年1月13日

No.OI0000010720



東京都知事(5)第78530号

公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町店

東京都品川区東大井5丁目16-9

TEL:03-5715-0507

E-mail : ooi@milford.co.jp

FAX:03-5715-0509



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付