

FOR RENT

分譲タイプ 2F以上 オートロック モニタ付オートロック



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	68,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-1ヶ月	保証金	-
交通	京浜東北線 大森(東京)駅 徒歩13分 京急本線 立会川駅 徒歩7分		
物件所在地	東京都品川区南大井4丁目9-20		
建物名・部屋番号	ジェイパーク南大井 308号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 3階		
専有面積	18.97㎡	向き	
築年月	1999年12月	入居時期	2026年2月中旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 24時間サポート: 19,800円 消臭抗菌費: 19,800円 契約事務手数料: 11,000円		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等の40% 次年度: 10,000円~		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン ガスキッチン シャワー バストイレ同室 エアコン B S		
備考			

情報更新日 2026年1月19日

No.OI0000010747



東京都知事(5)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町店

東京都品川区東大井5丁目16-9

TEL:03-5715-0507

E-mail: ooi@milford.co.jp

FAX:03-5715-0509



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付