

# FOR RENT



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	80,000円		
間取り	1K	物件種別	アパート
管理費	3,000円	共益費	無
雜費	無		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/無	保証金	無
交通	東急大井町線 大井町駅 徒歩5分 京急本線 青物横丁駅 徒歩8分		
物件所在地	東京都品川区南品川5丁目11-40		
建物名・部屋番号	ライブ南品川 105号室		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	22.7m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1996年11月	入居時期	2026年2月中旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 27,500円 除菌消毒代 : 17,600円 事務手数料 : 5,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料 : 賃料等の50% ~ 月額 : 賃料等の2%		
設備	バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 エアコン B S 光ファイバー TVインターホン 給湯		
備考	大井町エリアでお部屋をお探しなら、大井町駅に3店舗あるミルフォードリアルエステートへ。実績、情報数共に1番です。		

情報更新日 2026年1月26日

No.OI0000010768



東京都知事(5)第78530号

公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町店

東京都品川区東大井5丁目16-9

TEL:03-5715-0507

E-mail : ooi@milford.co.jp

FAX:03-5715-0509



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付