

# FOR RENT

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,最上階,上階無し,24時間有人管理,外壁タイル張り,分譲タイプ,管理室,メールボックス



賃料	75,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	5,000円	共益費	無
雜費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/無	保証金	無
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩7分 京急本線 立会川駅 徒歩8分		
物件所在地	東京都品川区東大井3丁目12-16		
建物名・部屋番号	品川大井町スカイレジデンス 314号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	18.87m <sup>2</sup>	向き	
築年月	1992年10月	入居時期	2026年3月中旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 19,800円 [月次費用] Meijo Plus24: 1,320円 [備考] ルームクリーニング費用契約時先行		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等の100% 月額: 賃料等の1.5%		
設備	B.S, C.A.T.V, I.H クッキングヒーター, T.V インターホン, エアコン, クローゼット, シャワー, シューズズ		
備考	大井町エリアでお探しなら、大井町駅に3店舗あるミルフォードリアルエステートへ。実績、情報数共に1番です。		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年1月27日

No.OI0000010802



東京都知事(5)第78530号

公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町店

東京都品川区東大井5丁目16-9

TEL:03-5715-0507

E-mail: ooi@milford.co.jp

FAX:03-5715-0509



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付