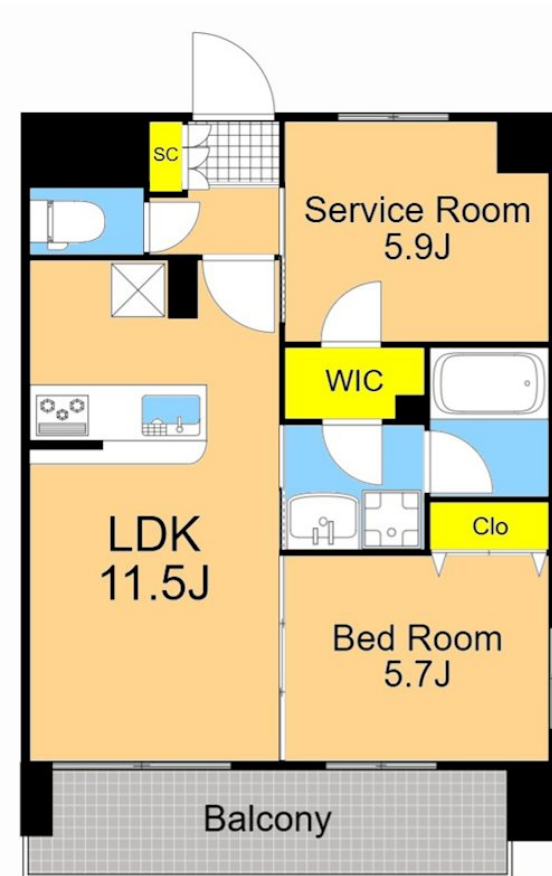
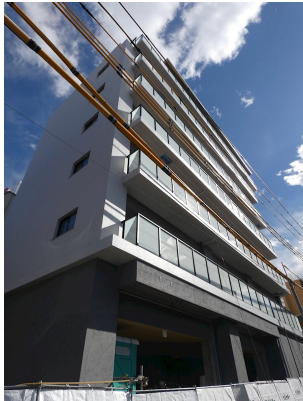


FOR RENT

防犯カメラ 2F以上 オートロック モニタ付オートロック



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|----------|---|------|----------------|
| 賃料 | 226,000円 | | |
| 間取り | 2LDK | 物件種別 | マンション |
| 管理費 | 12,000円 | 共益費 | 無 |
| 雑費 | - | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | - |
| 交通 | 京浜東北線 大井町駅 徒歩7分 京急本線 青物横丁駅 徒歩9分 | | |
| 物件所在地 | 東京都品川区南品川 6丁目1-1 | | |
| 建物名・部屋番号 | Grace 401号室 | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 7階建 4階 | | |
| 専有面積 | 51.84㎡ | 向き | 西 |
| 築年月 | 2025年3月 | 入居時期 | 相談 |
| 仲介料 | 1.1ヶ月 | 損害保険 | 有 24,000円 24ヶ月 |
| 更新料 | 新賃料 1ヶ月 | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| その他費用 | [一時金] ガスキムシ駆除サービス：16,500円 除菌消臭サービス：16,500円 鍵交換費用：33,000円 [月次費用] 安心サポート：1,100円 | | |
| 入居諸条件 | 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 利用必須初回契約時：100%、月額：1.5%、死亡保障付帯 | | |
| 設備 | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 | | |
| 備考 | | | |

情報更新日 2026年1月27日

No.OI0000010804



東京都知事(5)第78530号

公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町店

東京都品川区東大井 5丁目16-9

TEL:03-5715-0507

FAX:03-5715-0509

E-mail: ooi@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |