

FOR RENT

24時間有人管理 外壁タイル張り 分譲タイプ 2面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 角住戸 2面採光 出窓



賃料	77,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	5,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/無	保証金	無
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩9分 京急本線 立会川駅 徒歩10分		
物件所在地	東京都品川区東大井3丁目12-16		
建物名・部屋番号	品川大井町スカイレジタル 301号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	19.12㎡	向き	
築年月	1992年10月	入居時期	2026年5月中旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 クリーニング代: 70,000円 抗菌代: 16,500円 24時間サポート: 16,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須(全保連) 初回保証料: 総賃料の50% 年間保証料: 15,000円 引落手数料330円/月		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX コインランドリー		
備考	大井町エリアでお探しなら、大井町駅に3店舗あるミルフォードリアルエステートへ。実績、情報数共に1番です。		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年3月9日

No.OI0000010895



東京都知事(5)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町店

東京都品川区東大井5丁目16-9
TEL:03-5715-0507
E-mail: ooi@milford.co.jp

FAX:03-5715-0509



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%