

FOR RENT

防犯カメラ 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り



賃料	154,000円		
間取り	1DK	物件種別	マンション
管理費	12,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京急本線 立会川駅 徒歩5分 東京モノレール 大井競馬場前駅 徒歩8分		
物件所在地	東京都品川区南大井 1丁目7-10		
建物名・部屋番号	パークアクシス品川南大井パークフロント 344号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 3階		
専有面積	30.08㎡	向き	南東
築年月	2024年9月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：16,500円 口座振替手数料：220円		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用相談 二人可		
保証会社	必須 初回保証料50% 2年目以降、年間保証料9,600円		
設備	エレベーター エレベーター2基 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 内階段 宅配BOX		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年5月14日

No.OI0000010930



東京都知事(5)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町店

東京都品川区東大井5丁目16-9

TEL:03-5715-0507

FAX:03-5715-0509

E-mail: ooi@millford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付