

# FOR RENT

防犯カメラ 外壁タイル張り オートロック モニタ付オートロック



|          |  |      |                |
|----------|--|------|----------------|
| 賃料       | 142,000円   |      |                |
| 間取り      | 1SLDK  | 物件種別 | マンション          |
| 管理費      | 8,000円   | 共益費  | 無              |
| 雑費       | 無  |      |                |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月            |
| 敷引/償却金   | 8.8万円/-  | 保証金  | 無              |
| 交通       | 都営浅草線 西馬込駅 徒歩10分<br>都営浅草線 馬込駅 徒歩20分              |      |                |
| 物件所在地    | 東京都大田区南馬込 6丁目15-10                               |      |                |
| 建物名・部屋番号 | アミーゴ南馬込 102号室                                    |      |                |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 1階                                  |      |                |
| 専有面積     | 52.08㎡   | 向き   |                |
| 築年月      | 1998年4月  | 入居時期 | 2026年6月上旬予定    |
| 仲介料      | 無  | 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月  | 契約期間 | 2年             |
| 駐車場      | 空無 駐輪場   |      |                |
| その他費用    | [一時金] 24時間安心サポート：16,500円 町会費：7,200円              |      |                |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可  |      |                |
| 保証会社     | 必須 初回保証料：月額総賃料の100% 以降1年毎：10,500円                |      |                |
| 設備       | エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン |      |                |
| 備考       |  |      |                |

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年4月20日

No.OI0000010967



東京都知事(5)第78530号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町店

東京都品川区東大井 5丁目16-9

TEL:03-5715-0507

FAX:03-5715-0509

E-mail: ooi@millford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 貸主   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |