

FOR RENT

2F以上 オートロック モニタ付オートロック 全室南向き 陽当たり良好



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|----------|---|------|-------------|
| 賃料 | 130,000円 | | |
| 間取り | 1K | 物件種別 | マンション |
| 管理費 | 9,000円 | 共益費 | 無 |
| 雑費 | 無 | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | 無 |
| 交通 | 京浜東北線 大井町駅 徒歩7分 京急本線 青物横丁駅 徒歩6分 | | |
| 物件所在地 | 東京都品川区東大井4丁目2-3 | | |
| 建物名・部屋番号 | プライマル大井仙台坂 304号室 | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 10階建 3階 | | |
| 専有面積 | 25.24㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2013年12月 | 入居時期 | 2026年5月下旬予定 |
| 仲介料 | 1.1ヶ月 | 損害保険 | 有 |
| 更新料 | 新賃料 1ヶ月 | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 空無 駐輪場 | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用：30,800円 | | |
| 入居諸条件 | | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料：賃料等の40% 月額：1,000円 | | |
| 設備 | エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 | | |
| 備考 | 大井町駅と青物横丁駅の両駅が通勤徒歩圏内で、JRで都心・横浜へ出るもよし、京急線で空港へ向かう方も便利な物件です。室内・外の設備も充実しており、快適なライフワークをご提供させていただきます。 | | |

情報更新日 2026年5月14日

No.OI0000010994



東京都知事(5)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町店

東京都品川区東大井5丁目16-9

TEL:03-5715-0507

FAX:03-5715-0509

E-mail: ooi@millford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| | | | | | |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |