

FOR RENT

分譲タイプ 2F以上 オートロック 玄関ポーチ



賃料	180,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大森(東京)駅 徒歩13分 京急本線 大森海岸駅 徒歩4分		
物件所在地	東京都大田区大森本町1丁目6-2		
建物名・部屋番号	大森パーク・ホームズ ベイサイドコート 803号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 15階建 8階		
専有面積	56.92㎡	向き	
築年月	1996年11月	入居時期	2026年5月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料		契約期間	定期借家契約 2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 [月次費用] 口座振替手数料: 220円		
入居諸条件	楽器等の使用相談 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料の50% 2年目以降、1年毎に10,000円		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ グリル ガスキッチン		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年5月8日

No.OI0000011001



東京都知事(5)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町店

東京都品川区東大井5丁目16-9

TEL:03-5715-0507

FAX:03-5715-0509

E-mail: ooi@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%