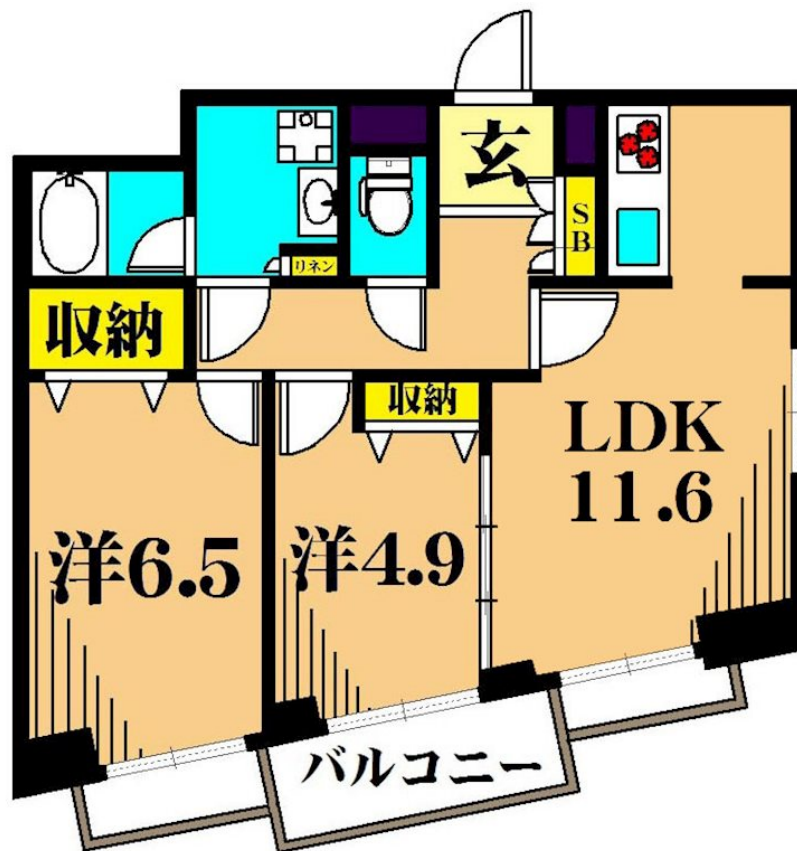


# FOR RENT

リノベーション 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 角住戸 2面採光



賃料	265,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	30,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩5分 東急大井町線 下神明駅 徒歩10分		
物件所在地	東京都品川区大井 1丁目47-2		
建物名・部屋番号	Amenity55 303号室		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 8階建 3階		
専有面積	55.12㎡	向き	
築年月	1996年3月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：26,400円 [月次費用] 駆付けサービス：1,100円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回保証料：賃料等の40% 年間保証料：14,000円		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ ガスキッチン		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年6月26日

No.OI0000011004



東京都知事(5)第78530号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町店

東京都品川区東大井 5丁目16-9

TEL:03-5715-0507

FAX:03-5715-0509

E-mail: ooi@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付