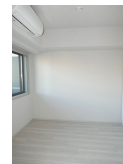


FOR RENT

防犯カメラ 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 角住戸 2面採光



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	205,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	20,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	横須賀線 西大井駅 徒歩7分 都営浅草線 馬込駅 徒歩16分		
物件所在地	東京都品川区西大井2丁目10-3		
建物名・部屋番号	J.Gran Court 品川西大井WEST 416号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	41.11㎡	向き	東
築年月	2023年8月	入居時期	2026年6月上旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	空無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円 [月次費用] 口座振替手数料: 220円		
入居諸条件	ペット可 二人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料として総賃料の50%、 2年目以降、1年毎10,000円		
設備	エレベーター エレベーター2基 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ゲストルーム		
備考			

情報更新日 2026年5月11日

No.OI0000011005



東京都知事(5)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町店

東京都品川区東大井5丁目16-9

TEL:03-5715-0507

FAX:03-5715-0509

E-mail: ooi@millford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付