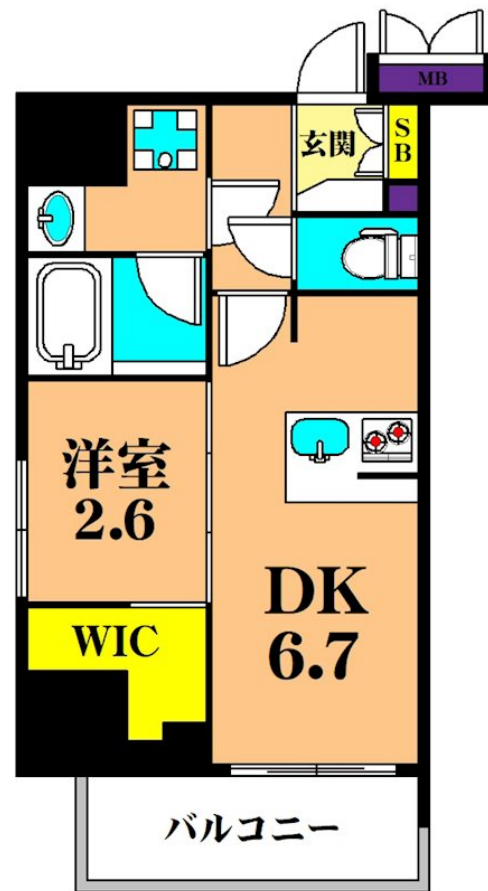


# FOR RENT

防犯カメラ 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 角住戸 2面採光



|          |  |      |                |
|----------|--|------|----------------|
| 賃料       | 166,000円                                     |      |                |
| 間取り      | 1DK  | 物件種別 | マンション          |
| 管理費      | 10,000円                                      | 共益費  | -              |
| 雑費       | -  |      |                |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無              |
| 敷引/償却金   | -/-  | 保証金  | -              |
| 交通       | 京浜東北線 大井町駅 徒歩3分<br>京急本線 鮫洲駅 徒歩12分            |      |                |
| 物件所在地    | 東京都品川区東大井5丁目21-8                             |      |                |
| 建物名・部屋番号 | シーフォルム大井町 301号室                              |      |                |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 15階建 3階                             |      |                |
| 専有面積     | 28.03㎡                                       | 向き   |                |
| 築年月      | 2021年12月                                     | 入居時期 | 2026年6月30日     |
| 仲介料      | 1.1ヶ月  | 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                      | 契約期間 | 2年             |
| 駐車場      | 駐輪場 バイク置き場                                   |      |                |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用：24,200円 24時間サポート：11,000円         |      |                |
| 入居諸条件    |  |      |                |
| 保証会社     | 必須 初回保証料：賃料等総額の50%                           |      |                |
| 設備       | エレベーター 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン 2口コンロ ガスキッチン |      |                |
| 備考       |  |      |                |

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年6月1日

No.OI0000011041



東京都知事(5)第78530号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町店

東京都品川区東大井5丁目16-9

TEL:03-5715-0507

FAX:03-5715-0509

E-mail: ooi@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |