

FOR RENT

防犯カメラ 2F以上 角住戸 2面採光



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	108,000円		
間取り	1DK	物件種別	マンション
管理費	5,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大森(東京)駅 徒歩10分 京急本線 大森海岸駅 徒歩8分		
物件所在地	東京都大田区大森北3丁目9-12		
建物名・部屋番号	シャンボール第2大森 203号室		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 2階		
専有面積	32.52㎡	向き	南
築年月	1973年5月	入居時期	2026年8月中旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] くらしーど24 : 16,500円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 初回:月額賃料等合計の60% 月額:月額賃料等合計の1.5%		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン		
備考	非喫煙者限定。鍵交換、退去時室内清掃費用は借主負担。退去前物件は、先行契約優先。		

情報更新日 2026年7月4日

No.OI0000011074



東京都知事(5)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町店

東京都品川区東大井5丁目16-9

TEL:03-5715-0507

FAX:03-5715-0509

E-mail: ooi@millford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%