

# FOR RENT

2F以上,最上階,上階無し



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	85,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	3,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩7分 京急本線 鮫洲駅 徒歩6分		
物件所在地	東京都品川区南品川 5丁目15-17		
建物名・部屋番号	みなともハイツ南品川 305号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	22.25㎡	向き	南
築年月	1988年6月	入居時期	2026年7月中旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無		
その他費用	[一時金] くらしーど24 : 16,500円 鍵交換費用 : 24,000円 [備考] 解約時、ルームクリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	ペット不可 単身限定		
保証会社	必須 初回、月額賃料合計の100% 月額、月額賃料合計の1.5%		
設備	エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,クローゼット,シャワー,シューズボックス,バス・トイレ別,		
備考			

情報更新日 2026年7月4日

No.OI0000011076



東京都知事(5)第78530号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町店

東京都品川区東大井 5丁目16-9  
TEL:03-5715-0507  
E-mail: ooi@millford.co.jp

FAX:03-5715-0509



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%