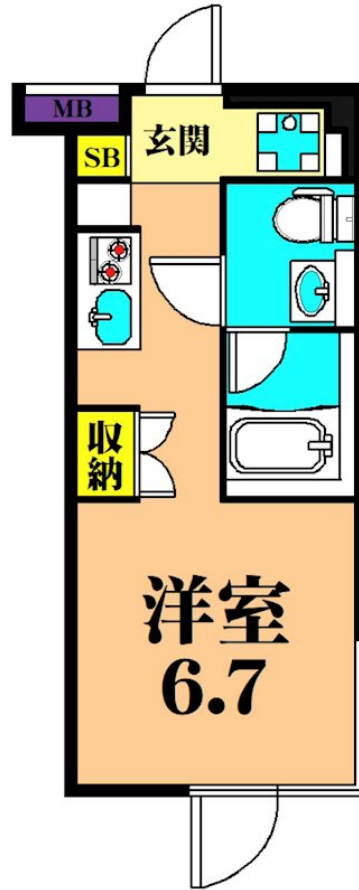
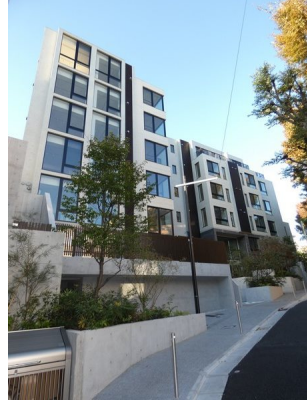


# FOR RENT

防犯カメラ デザイナーズ 外壁コンクリート 2F以上 オートロック ダブルロック ディンプルキー ダブルディンプルキー  
角住戸 2面採光



賃料	121,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	4.95万円/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩9分 京急本線 立会川駅 徒歩8分		
物件所在地	東京都品川区東大井3丁目8-12		
建物名・部屋番号	エスタート大井町フォレスト 303号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	21.7㎡	向き	南東
築年月	2021年10月	入居時期	2026年8月上旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 16,550円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 [月次費用] 駐輪場月額: 330円 バイク置場月額: 3,300円 トランクルーム月額: 4,400円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 単身限定		
保証会社	必須 初回:月額賃料等合計の50% 月額:月額賃料等合計の1%		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置 済 2口コンロ		
備考	入居者限定サービス「リーブル」加入要、登録無料。ペット飼育の場合は小型犬または猫1匹迄、敷金追加1ヶ月要。大手法人等保証会社利用しない場合は敷金追加1ヶ月要。短期解約違約金あり。		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年7月6日

No.OI0000011082



東京都知事(5)第78530号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町店

東京都品川区東大井5丁目16-9

TEL:03-5715-0507

FAX:03-5715-0509

E-mail: ooi@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%