

FOR RENT

1フロア1住戸,2F以上,2階リビング,2面バルコニー,2面採光,リノベーション,防犯カメラ,メールボックス



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	320,000円		
間取り	3LDK	物件種別	戸建
管理費	-	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩12分 東急大井町線 下神明駅 徒歩7分		
物件所在地	東京都品川区大井2丁目7-16		
建物名・部屋番号	大井二丁目戸建		
構造・規模	木造 3階建		
専有面積	78.59㎡	向き	北西
築年月	1981年4月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] くらしーど24:16,500円 鍵交換費用:38,500円		
入居諸条件	ペット可 二人可 高齢者不可 法人可 飲食店不可		
保証会社	必須 初回、総賃料の100%、月次保証料1.5%		
設備	3口以上コンロ,IHクッキングヒーター,エアコン,クローゼット,クローゼット 2ヶ所,システムキッチン		
備考			

情報更新日 2026年7月19日

No.OI0000011094



東京都知事 (5) 第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町店

東京都品川区東大井5丁目16-9

TEL:03-5715-0507

E-mail: ooi@milford.co.jp

FAX:03-5715-0509



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%