

FOR RENT

デザイナーズ 外壁タイル張り オートロック モニタ付オートロック



賃料	155,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	15,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	1ヶ月/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩13分 横須賀線 西大井駅 徒歩9分		
物件所在地	東京都品川区二葉1丁目3-25		
建物名・部屋番号	ハーモニーレジデンス品川大井町 101号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	30.39㎡	向き	北東
築年月	2024年4月	入居時期	2026年10月9日予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 22,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1.5ヶ月	契約期間	2年
駐車場	バイク置き場		
その他費用	[一時金] 入居中サポート：21,450円 鍵代：33,000円 抗菌代：17,600円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料：賃料等総額の50%（最低保証料5万円）		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済		
備考	短期解約違約金あり。ペット飼育時条件あり。		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年8月3日

No.OI0000011132



東京都知事 (5) 第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町店

東京都品川区東大井5丁目16-9

TEL:03-5715-0507

E-mail: ooi@milford.co.jp

FAX:03-5715-0509



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付