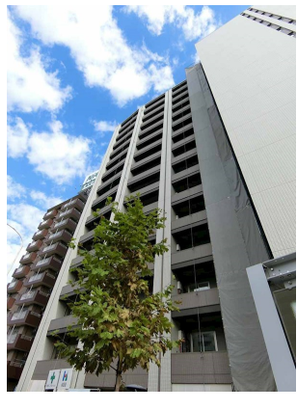
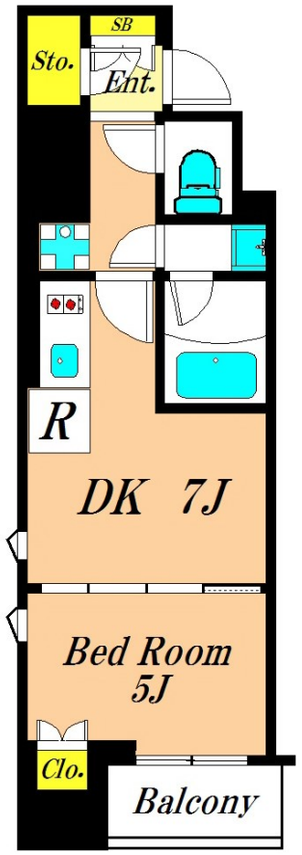
FOR RENT

オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,メールボックス





賃料	140,000円		
間取り	1DK	物件種別	マンション
管理費	15,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京急本線　大森海岸駅　徒歩5分 京浜東北線　大森（東京）駅　徒歩11分		
物件所在地	東京都品川区南大井２丁目9-3		
建物名・部屋番号	ルフォンブランシェ品川南大井　207号室		
構造･規模	鉄筋コンクリート 15階建 2階		
専有面積	33.87㎡	向き	南
築年月	2018年1月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料　1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 28600～33000円/月 駐輪場		
その他費用	[一時金]　鍵発行手数料：16,500円		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須　初回保証料：総賃料の50%(連保無)30%（連保有）　継続保証料：25%/年　月次口座振替事務手数料：220円（税込）　設備利用料（駐車場・バイク）も総賃料に含みます。		
設備	２口コンロ,ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＣＳ,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキ		
備考	解約予告2ヶ月前・ペット飼育時、敷金1ヶ月増し。駐輪場初回登録料：4,400円（空き要確認）		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年8月18日　No.OM0000011096

東京都知事（5）第78530号
（公社）全国宅地建物取引業協会連合会
株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店
東京都大田区大森北１丁目３－６
TEL:03-5767-5345　FAX:03-5767-5346
E-mail : omori@milford.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード : 6997　物件管理コード : 11256359562000000017351　※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。