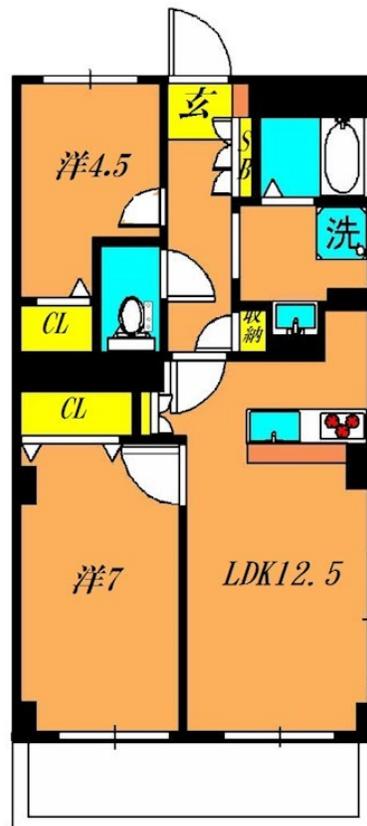


FOR RENT

2F以上,2面採光,オートロック,ダブルロック,角住戸,陽当たり良好,分譲タイプ,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年3月8日

No.OM0000002061

賃料	150,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	10,000円
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大森(東京)駅 徒歩7分 横須賀線 西大井駅 徒歩19分		
物件所在地	東京都大田区山王2丁目36-9		
建物名・部屋番号	山王サクラマンション 301号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	51.35㎡	向き	南
築年月	1974年3月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	定期借家契約 3年
駐車場	有(敷地内) 25000円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 34,100円 くらしーど24: 16,500円 解約清掃費(敷金より償却): 90,640円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料月額総賃料100%、月次1.5%		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, CATV, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガスコ		
備考			



東京都知事(6)第78530号
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店

東京都大田区大森北1丁目3-6

TEL:03-5767-5345

FAX:03-5767-5346

E-mail: omori@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%