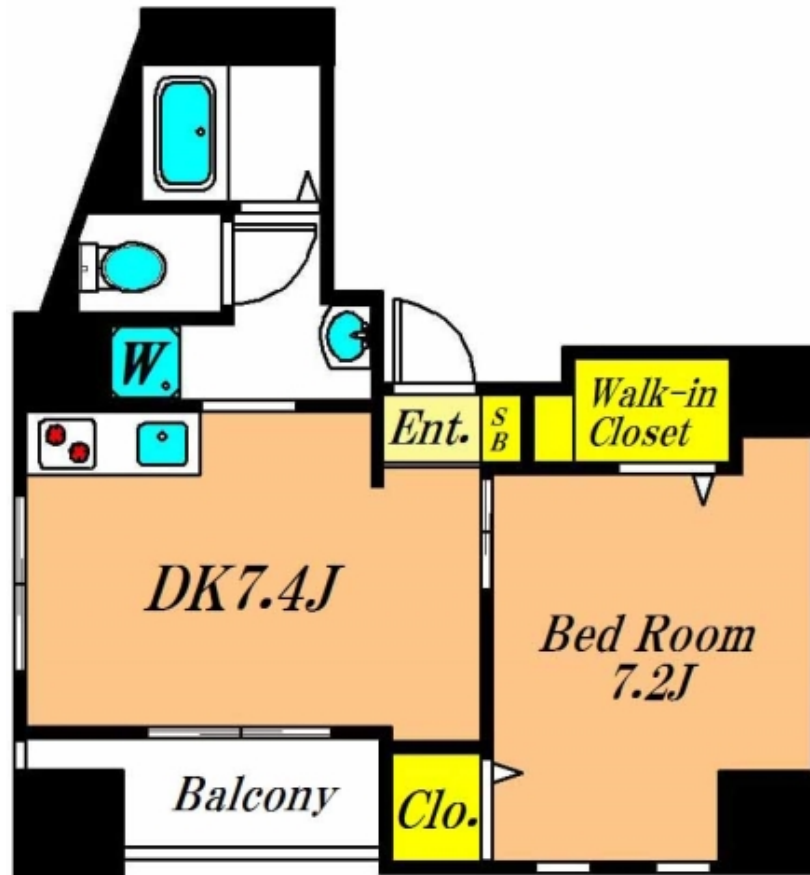


# FOR RENT

2F以上,オートロック,角住戸,陽当たり良好,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	127,000円		
間取り	1DK	物件種別	マンション
管理費	6,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/無	保証金	無
交通	京浜東北線 大森(東京)駅 徒歩7分 京急本線 大森海岸駅 徒歩17分		
物件所在地	東京都大田区山王3丁目23-1		
建物名・部屋番号	フージー山王 501号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 5階		
専有面積	37.49㎡	向き	
築年月	2007年8月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無		
その他費用	[一時金] クラシード24: 16,500円 鍵交換費用(変動可能性有): 27,500円		
入居諸条件	二人可 子供不可		
保証会社	必須 ROOM ID 初回: 総額賃料の100%・毎月: 総賃料1.5% (口座振替料含む)		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, C S, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスコンロ設		
備考	入居時お子様不可/駐輪不可/鍵交換費用借主負担/JCOM320M無料ネット導入済み/掲載写真は同間取り別号室解約清掃費66,000円(税込)借主負担/契約時必要書類として住民票・認印・顔写真付き身分証/大手法人契約で保証会社未加入時礼金1ヶ月積み増し		

情報更新日 2026年2月5日

No.OM0000002223



東京都知事(6)第78530号  
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店

東京都大田区大森北1丁目3-6

TEL:03-5767-5345

FAX:03-5767-5346

E-mail: omori@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%