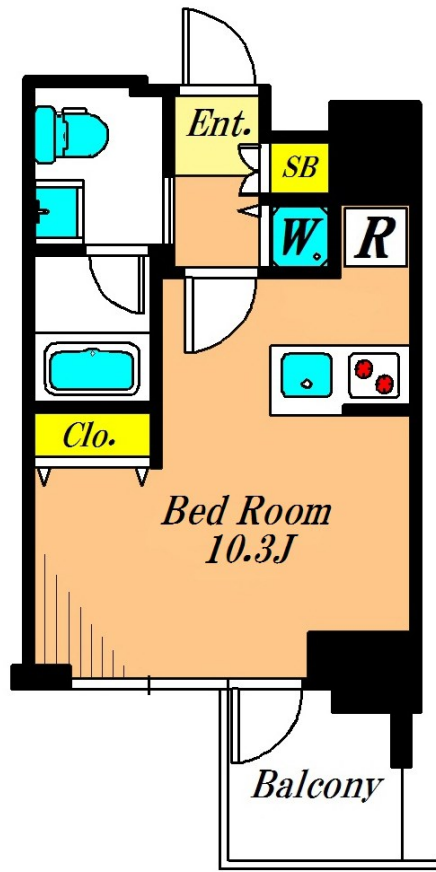


FOR RENT

2F以上,オートロック,メールボックス,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	137,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	9,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩7分 京急本線 鮫洲駅 徒歩4分		
物件所在地	東京都品川区東大井4丁目2-3		
建物名・部屋番号	プライマル大井仙台坂 602号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 6階		
専有面積	27.1㎡	向き	
築年月	2013年12月	入居時期	2026年5月中旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 30,800円 駐輪場初回登録料: 2,200円 [備考] 個人契約・法人契約問わず、保証会社利用しない場合、敷金1ヵ月積み増しとなります		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 個人契約・法人契約問わず、保証会社利用しない場合、敷金1ヵ月積み増しとなります初回保証料: 個人・法人一律で総賃料40% 月額: 1,000円(税込)		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, C S, T Vインターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガス		
備考	掲載している室内写真は同タイプのお部屋です 解約予告2ヶ月前 退去時クリーニング費用借主負担 1,100円(税込)/㎡ 短期違約金有(1年未満, 賃料1ヶ月分)		

情報更新日 2026年5月15日

No.OM0000002537



東京都知事(6)第78530号
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店

東京都大田区大森北1丁目3-6

TEL:03-5767-5345

FAX:03-5767-5346

E-mail: omori@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%