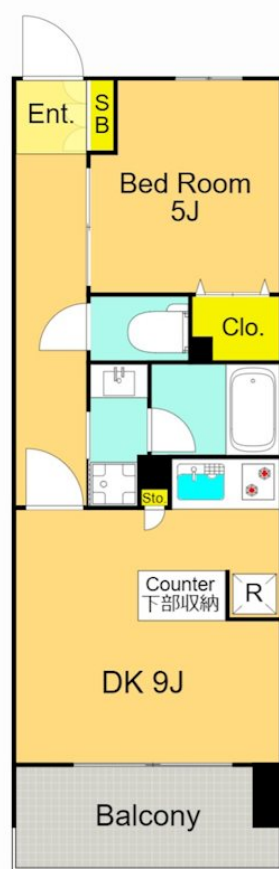


FOR RENT

2 F 以上,オートロック,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	133,000円		
間取り	1DK	物件種別	マンション
管理費	12,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/無	保証金	無
交通	京浜東北線 大森(東京)駅 徒歩11分 京急本線 大森海岸駅 徒歩3分		
物件所在地	東京都大田区大森北2丁目19-5		
建物名・部屋番号	グレイスコート大森海岸 1107号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 11階		
専有面積	36.67㎡	向き	南
築年月	2006年12月	入居時期	2024年5月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 33000円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 30,800円 駐輪場初回登録料: 2,200円 [備考] 法人契約は敷金2ヶ月		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料30%(法人40%) 継続保証料: 10,000円/年 口座振替手数料: 330円/月		
設備	2口コンロ, C A T V, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, グリ		
備考	更新事務手数料: 5,000円(税込), 退去時クリーニング費用1,100円/㎡借主負担, 短期違約金有(1年未満, 賃料1ヶ月分)		

情報更新日 2024年5月13日

No.OM0000002592



東京都知事(5)第78530号
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店

東京都大田区大森北1丁目3-6

TEL:03-5767-5345

FAX:03-5767-5346

E-mail: omori@milford.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%