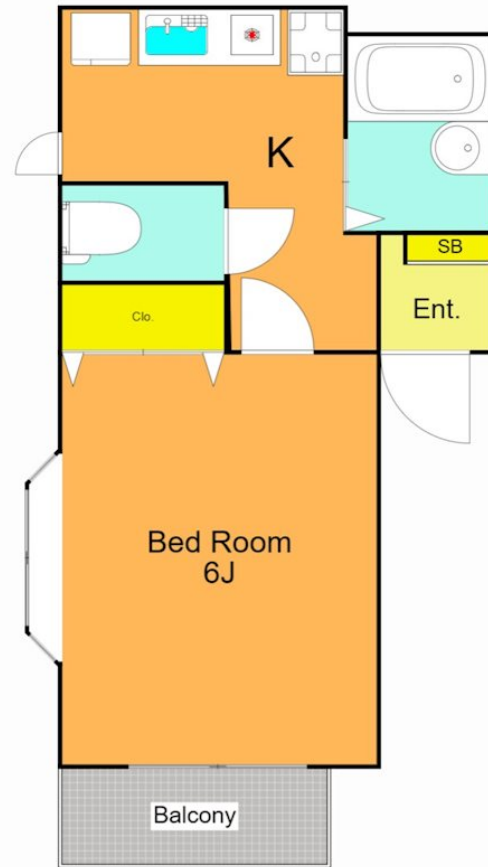


FOR RENT

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 出窓, 外壁タイル張り



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	84,000円		
間取り	1K	物件種別	アパート
管理費	2,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩10分 東急大井町線 下神明駅 徒歩1分		
物件所在地	東京都品川区西品川 1 丁目28-13		
建物名・部屋番号	ソレール下神明 202号室		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	22.13㎡	向き	南西
築年月	2004年3月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] くらしーど24: 16,500円 退去時清掃費用: 44,000円 鍵交換費用: 22,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証委託料: 総賃料50% 月次保証料: 年/10,500円		
設備	2口コンロ, CATV, IHクッキングヒーター, インターホン, エアコン, クローゼット, システムキッチン		
備考	短期解約違約金 (1年未満の解約時、総賃料1ヵ月分)		

情報更新日 2025年8月18日

No.OM0000003036



東京都知事 (5) 第78530号
(公社) 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店

東京都大田区大森北1丁目3-6

TEL:03-5767-5345

E-mail: omori@milford.co.jp

FAX:03-5767-5346



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	客付