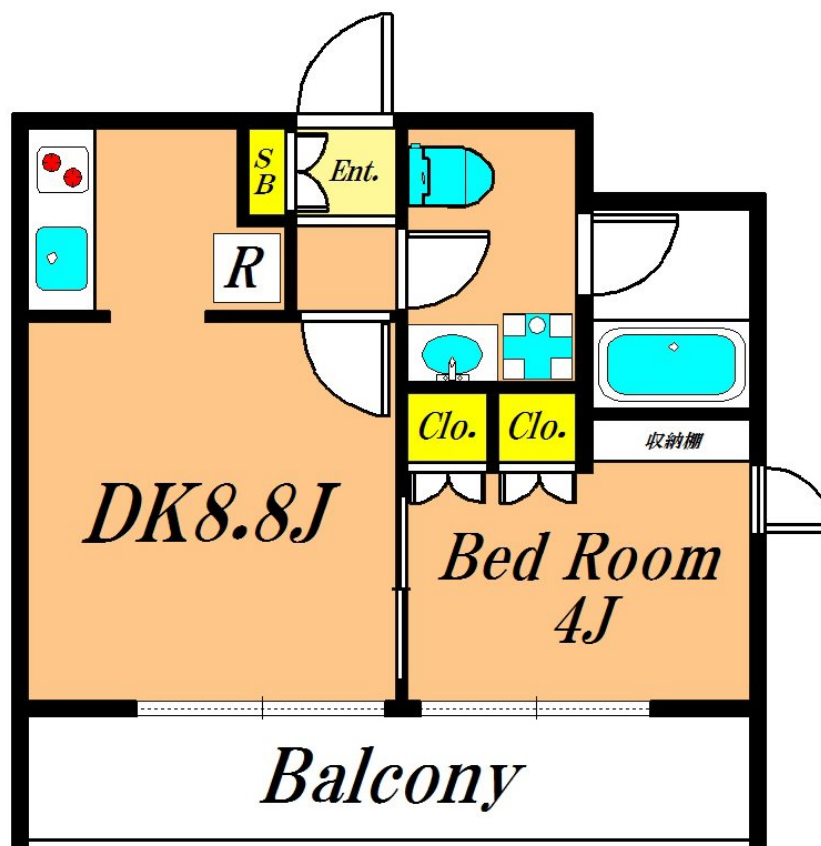


FOR RENT

2F以上,オートロック,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス,セキュリティ会社加入済



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	187,000円		
間取り	1DK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/無	保証金	無
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩4分 京急本線 青物横丁駅 徒歩12分		
物件所在地	東京都品川区南品川 6丁目9-2		
建物名・部屋番号	フレンシア南品川 306号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	30.44㎡	向き	
築年月	2010年9月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 30,800円 駐輪場 初回登録料: 5,500円		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料40% 口座振替手数料1,000円(税込)		
設備	2口コンロ, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット, システ		
備考	短期違約金有(1年未満の解約時、賃料1ヶ月分) 解約予告2ヶ月前。退去時、ルームクリーニング費用: (1,300円/㎡) エアコン清掃費15,000円/台		

情報更新日 2026年7月20日

No.OM0000014428



東京都知事 (6) 第78530号
(公社) 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店

東京都大田区大森北1丁目3-6

TEL:03-5767-5345

FAX:03-5767-5346

E-mail: omori@milford.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%