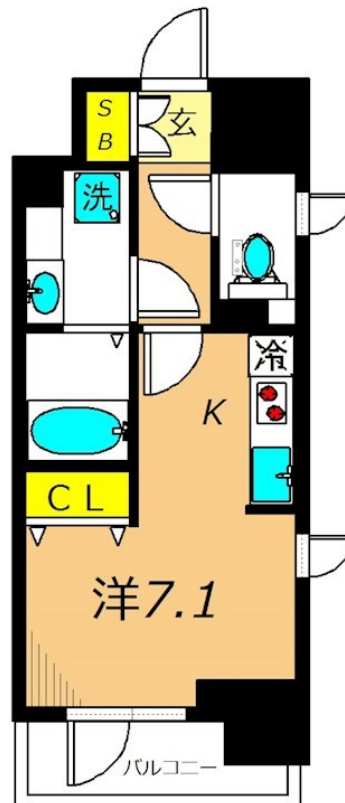


FOR RENT

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 角住戸, 防犯カメラ, メールボックス, 平置駐車場



賃料	125,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大森(東京)駅 徒歩2分 京急本線 大森海岸駅 徒歩13分		
物件所在地	東京都品川区南大井6丁目17-7		
建物名・部屋番号	レジディア大森 804号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 15階建 8階		
専有面積	21.27㎡	向き	北西
築年月	2012年3月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 19,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 入居者様限定会員サービス会費: 11,000円 [月次費用] インターネット使用料: 1,650円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証委託料: 総賃料40% 月次保証料: 1000円 更新時保証料: 10,000円		
設備	2口コンロ, B S, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガ		
備考	解約予告2ヶ月前 1年未満解約時 賃料1ヶ月分の違約金有・敷金0は個人限定・大手法人契約の場合は敷金2ヶ月・セカンドハウス利用不可		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年8月15日

No.OM0000011162



東京都知事(5)第78530号
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店

東京都大田区大森北1丁目3-6

TEL:03-5767-5345

FAX:03-5767-5346

E-mail: omori@milford.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%