

FOR RENT

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,メールボックス



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	87,000円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	3,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/6.6万円	保証金	-
交通	東武伊勢崎線 梅島駅 徒歩5分 東武伊勢崎線 五反野駅 徒歩15分		
物件所在地	東京都足立区梅島1丁目23-15 1号棟		
建物名・部屋番号	グランツラウム創美舎 I 301号室		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	38.09㎡	向き	東
築年月	2011年12月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無		
その他費用	[一時金] クラシード24: 16,500円 鍵交換費用: 24,200円		
入居諸条件			
保証会社	必須 JACCS 初回総賃料: 総賃料100% 継続保証料: 1年ごとに10,500円		
設備	2口コンロ, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン,		
備考	短期解約違約金 (1年未満の解約時は賃料1ヶ月分)		

情報更新日 2025年7月10日

No.OM0000005104



東京都知事 (5) 第78530号
(公社) 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店

東京都大田区大森北1丁目3-6

TEL:03-5767-5345

FAX:03-5767-5346

E-mail: omori@milford.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%