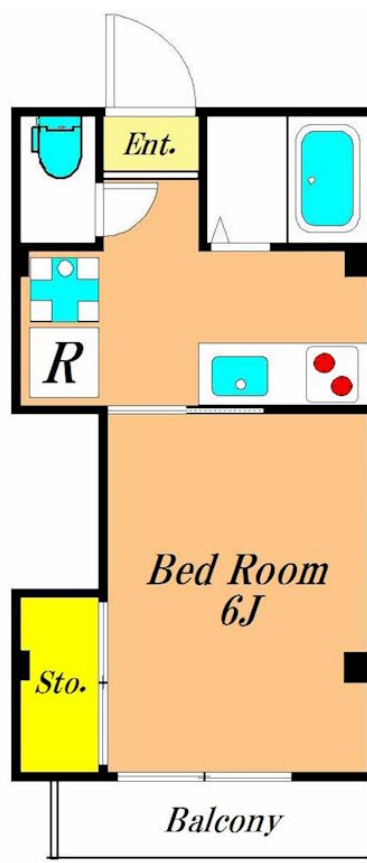


# FOR RENT

2面採光,角住戸,外壁タイル張り



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	78,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/無	保証金	無
交通	京浜東北線 大森(東京)駅 徒歩10分 京急本線 平和島駅 徒歩17分		
物件所在地	東京都大田区山王3丁目13-12		
建物名・部屋番号	ハイツ山王 101号室		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	20.5㎡	向き	
築年月	2001年1月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(税込)変動の場合有り。: 30,800円 くらしーど24(2年毎): 16,500円 解約清掃費(敷金より償却): 44,000円		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 二人不可 単身限定		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料100% 月次保証料: 総賃料1.5%		
設備	2口コンロ, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット, システ		
備考	40歳ぐらいまでの方希望		

情報更新日 2026年1月29日

No.OM0000005586



東京都知事(6)第78530号  
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店

東京都大田区大森北1丁目3-6

TEL:03-5767-5345

FAX:03-5767-5346

E-mail: omori@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%