

# FOR RENT

2面採光,オートロック,角住戸,上階無し,防犯カメラ,メールボックス



賃料	154,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	6,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東急目黒線 武蔵小山駅 徒歩10分 東急目黒線 西小山駅 徒歩9分		
物件所在地	東京都目黒区目黒本町6丁目14-6		
建物名・部屋番号	スプレンドーレ武蔵小山 101号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	35.1㎡	向き	
築年月	2015年12月7日	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] くらしーど24 : 16,500円 鍵交換費用(変動の可能性あり) ): 38,500円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 (Viccs One)初回保証料総賃料100% 毎年継続料10,500円		
設備	2口コンロ,TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,クローゼット,システムキッチン,シャワー,ネット		
備考	短期解約違約金有		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年6月29日

No.OM0000013946



東京都知事(6)第78530号  
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店

東京都大田区大森北1丁目3-6

TEL:03-5767-5345

FAX:03-5767-5346

E-mail: omori@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%