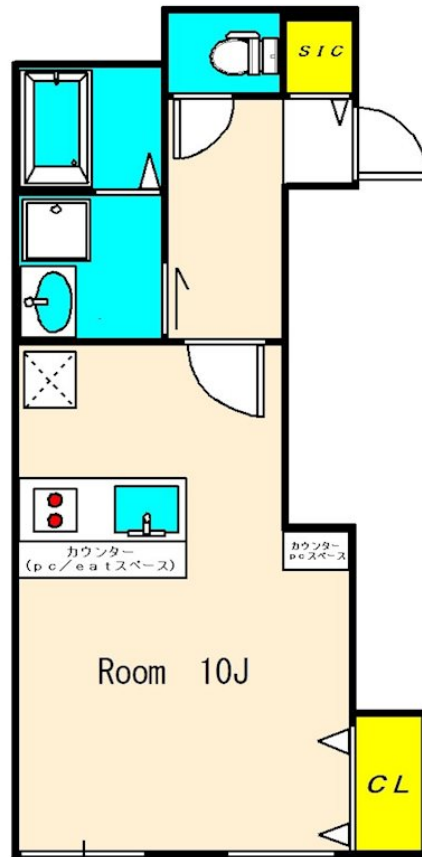


# FOR RENT

ディンプルキー,リノベーション,外壁タイル張り



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	96,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	3,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-4.95万円	保証金	無
交通	東急大井町線 戸越公園駅 徒歩10分 横須賀線 西大井駅 徒歩3分		
物件所在地	東京都品川区二葉3丁目20-11		
建物名・部屋番号	サンハイツ西大井 102号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	28.51㎡	向き	
築年月	1988年10月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 25,300円 くらしーど24: 16,500円		
入居諸条件	事務所不可 二人不可 ルームシェア不可		
保証会社	必須 エボス 初回保証委託料: 総賃料100% 月次保証料: 総賃料1.5%		
設備	2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッチン, クローゼット		
備考	1年以内の解約は総賃料1ヵ月分の違約金有 喫煙者不可		

情報更新日 2026年6月15日

No.OM000006048



東京都知事(6)第78530号  
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店

東京都大田区大森北1丁目3-6

TEL:03-5767-5345

FAX:03-5767-5346

E-mail: omori@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%