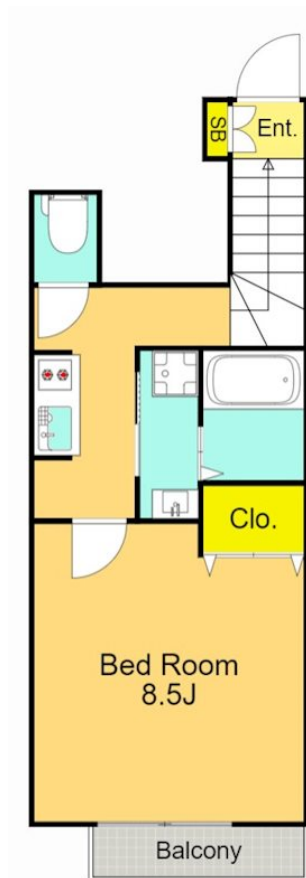


# FOR RENT

2F以上,メールボックス



|          |   |      |                |
|----------|---|------|----------------|
| 賃料       | 83,000円   |      |                |
| 間取り      | 1K  | 物件種別 | アパート           |
| 管理費      | 2,000円  | 共益費  | -              |
| 雑費       | -   |      |                |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無              |
| 敷引/償却金   | -/無   | 保証金  | -              |
| 交通       | 京急本線 六郷土手駅 徒歩6分<br>京急本線 雑色駅 徒歩8分  |      |                |
| 物件所在地    | 東京都大田区仲六郷 4丁目9-7  |      |                |
| 建物名・部屋番号 | ALLURE仲六郷 202号室   |      |                |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階   |      |                |
| 専有面積     | 30.64㎡  | 向き   |                |
| 築年月      | 2013年3月   | 入居時期 | 相談             |
| 仲介料      | 1.1ヶ月   | 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月   | 契約期間 | 2年             |
| 駐車場      | 無 駐輪場   |      |                |
| その他費用    | [一時金] 町会費：4,800円 解約清掃費先行徴収：83,000円 クラシード 24：16,500円 鍵交換費用（変動の可能性あり）：27,500円 |      |                |
| 入居諸条件    |   |      |                |
| 保証会社     | 必須 JACCS 初回保証料：総賃料の100%・以降一年毎：10,500円                                       |      |                |
| 設備       | 2口コンロ, B S, C A T V, T Vインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガス              |      |                |
| 備考       | 1年未満の解約時、賃料1ヶ月分の短期違約金有 更新時：更新事務手数料 33,000円（税込）要                             |      |                |

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年5月25日

No.OM0000013976



東京都知事(6)第78530号  
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店

東京都大田区大森北1丁目3-6

TEL:03-5767-5345

FAX:03-5767-5346

E-mail: omori@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |    |      |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |