

FOR RENT

2F以上,オートロック,当社管理物件,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	65,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	6,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京急本線 雑色駅 徒歩7分 京急本線 六郷土手駅 徒歩5分		
物件所在地	東京都大田区仲六郷4丁目9-6		
建物名・部屋番号	アミーゴ仲六郷 413号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	20.16㎡	向き	北
築年月	2003年10月	入居時期	2025年12月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	空無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 35,200円 町会費2年分: 4,800円 くらしーど 24: 16,500円 解約清掃費: 65,000円		
入居諸条件	ペット不可 二人不可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料100% 継続保証料: 10,500円/年		
設備	BS, CATV, CS, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, クローゼット, シャワー, シューズボツ		
備考	短期違約金有(1年未満、賃料1ヶ月分)更新時: 更新事務手数料33,000円(税込) 掲載写真は同タイプの居室です。		

情報更新日 2025年11月8日

No.OM0000006384



東京都知事 (6) 第78530号
(公社) 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店

東京都大田区大森北1丁目3-6

TEL:03-5767-5345

FAX:03-5767-5346

E-mail: omori@milford.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%