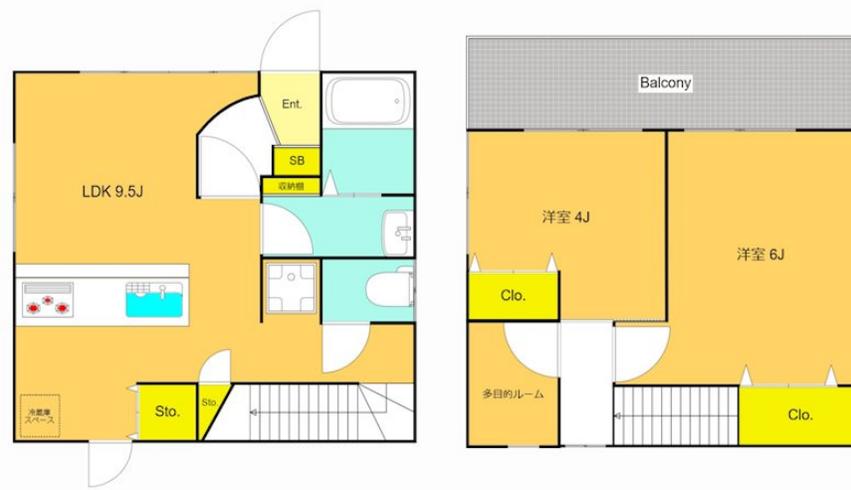


# FOR RENT

24時間緊急通報システム,セキュリティ有り,大規模リニューアル済み



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	185,000円		
間取り	2SDK	物件種別	戸建
管理費	-	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大森(東京)駅 徒歩3分 京急本線 大森海岸駅 徒歩13分		
物件所在地	東京都大田区山王 2丁目7-26		
建物名・部屋番号	山王2丁目戸建 1号室		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	59.59㎡	向き	南
築年月	1972年12月1日	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無		
その他費用	[一時金] くらしーど24 : 16,500円 [備考] 法人契約時、敷金・礼金2ヵ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 株式会社ジャックス (Viccs-one) 初回保証料: 総賃料100% ・ 更新料: 10,500円/1年		
設備	3口以上コンロ,エアコン2台,ガスキッチン,ガス給湯,クローゼット2ヶ所,システムキッチン,バス・ト		
備考			

情報更新日 2025年9月12日

No.OM000006512



東京都知事(6)第78530号  
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店

東京都大田区大森北 1丁目3-6

TEL:03-5767-5345

FAX:03-5767-5346

E-mail: omori@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%