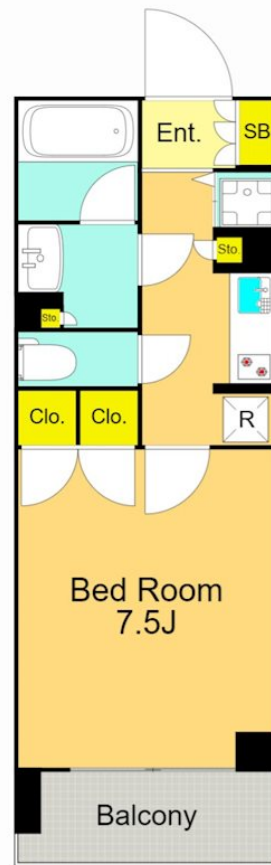


# FOR RENT

## 大田区・品川区のお部屋探しはミルフォード大森

2F以上,オートロック,防犯カメラ,メールボックス



|          |                                                     |      |                |
|----------|-----------------------------------------------------|------|----------------|
| 賃料       | 116,000円                                            |      |                |
| 間取り      | 1K                                                  | 物件種別 | マンション          |
| 管理費      | 無                                                   | 共益費  | 6,000円         |
| 雑費       | 無                                                   |      |                |
| 敷金       | 1ヶ月                                                 | 礼金   | 1ヶ月            |
| 敷引/償却金   | -/無                                                 | 保証金  | 無              |
| 交通       | 京急本線 平和島駅 徒歩4分<br>京急本線 大森町駅 徒歩7分                    |      |                |
| 物件所在地    | 東京都大田区大森西2丁目32-11                                   |      |                |
| 建物名・部屋番号 | ジョイスコート 1009号室                                      |      |                |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 14階建 10階                                 |      |                |
| 専有面積     | 28.65㎡                                              | 向き   | 西              |
| 築年月      | 2002年12月                                            | 入居時期 | 相談             |
| 仲介料      | 1.1ヶ月                                               | 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                             | 契約期間 | 2年             |
| 駐車場      | 空無                                                  |      |                |
| その他費用    |                                                     |      |                |
| 入居諸条件    | ペット不可                                               |      |                |
| 保証会社     | 必須 (エポス/セゾン) 初回: 20% 年1万円                           |      |                |
| 設備       | 2口コンロ,BS,CATV,C,S,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ |      |                |
| 備考       |                                                     |      |                |

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年8月18日

No.OM0000011183



東京都知事 (5) 第78530号  
(公社) 全国宅地建物取引業協会連合会

**株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店**

東京都大田区大森北1丁目3-6

TEL:03-5767-5345

FAX:03-5767-5346

E-mail: omori@milford.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |